



n

neos restauri

L'impresa **NEOS RESTAURI SRL**, con sede legale in Altamura, opera su tutto il territorio nazionale nei settori dell'edilizia **residenziale, civile e industriale**, con particolare attenzione al **recupero ed alla conservazione di beni mobili ed immobili di interesse storico, artistico e monumentale**.

L'impresa ha maturato un'elevata esperienza nella progettazione e realizzazione nei seguenti settori:

- **Restauro e conservazione:** palazzi storici, chiese, santuari, teatri, complessi archeologici e monumentali sottoposti a tutela ai sensi della normativa vigente in tema di beni culturali ed ambientali;
- **Edilizia civile:** costruzione, manutenzione e ristrutturazione di interventi puntuali di strutture residenziali, commerciali, industriali, turistiche;
- **Infrastrutture:** costruzione e manutenzione di interventi di rete, strade, acquedotti, piste ciclopedonali ed infrastrutture verdi;
- **Ambiente:** sistemazioni paesaggistiche, idrogeologiche, verde attrezzato e parchi urbani.

Grazie al know-how della compagine societaria, dello staff tecnico interno altamente qualificato e dei continui apporti del mondo delle professioni tecniche e del mondo accademico, la società NEOS RESTAURI ha raggiunto importanti traguardi in termini di competenza, qualità, celerità nell'esecuzione degli interventi, consentendo un continuo sviluppo del know-how nei diversi settori e puntando alla ricerca e sperimentazione di soluzioni innovative e sostenibili.

L'esperienza maturata ha consentito la attestazione di qualificazione alla esecuzione dei lavori pubblici (SOA) di cui al DPR 34/2000 per la realizzazione delle seguenti tipologie di opere:

- OG2: restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali (classifica VI);
- OG1: edifici civili ed industriali (classifica II).

La NEOS RESTAURI ha avviato un percorso di qualità certificata, in termini di gestione aziendale, sicurezza e ambiente, ottenendo le certificazioni di seguito elencate:

- **ISO 9001:2015**: Certificazione del sistema di gestione per la qualità;
 - **ISO 14001:2015**: Certificazione del sistema di gestione ambientale;
 - **ISO 45001:2018**: Certificazione del sistema di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro;
 - **ISO 37001:2016**: Certificazione del sistema di Governance delle organizzazioni.
- Ha conseguito la certificazione **Etica SA8000:2014**, strumento efficace che riconosce la corretta gestione ed il monitoraggio costante di tutte le attività ed i processi ad esse correlati che impattano sulle tematiche inerenti le condizioni dei lavoratori.

L'impresa è iscritta nell'Albo delle Imprese di fiducia di Enti Locali e sovracomunali, Regioni, Ministero della Cultura e di diverse Soprintendenze per le quali ha realizzato numerosi interventi di restauro, recupero e conservazione. Inoltre, è impresa di fiducia di diverse Diocesi di Italia.

La NEOS RESTAURI ha adottato il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs. 231/2001 e s.m.i. in quanto consapevole che tale sistema rappresenti un'opportunità per rafforzare la sua cultura di Governance.



ORGANISMO DI ATTESTAZIONE

sede legale:
Via Monte Rosa, 14 - 20149 Milano
sede amministrativa:
C.da Verdazzo, n.c. - 70010 Locorotondo (Ba)
Cap.Soc. € 1.000.000,00 I.v. - R.E.A. 1621729
C.F. - P.IVA - Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 13103700152

info@attesta.it
www.attesta.it



Codice Identificativo : 13103700152 (Autorizzazione n.7 del 09/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI (ai sensi del D.P.R. 207/2010)

Rilasciato alla impresa: NEOS RESTAURI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

C. F.:	07538190724	P. IVA:	07538190724
con sede in:	ALTAMURA	CAP:	70022 Provincia: BA
Indirizzo:	VIA DELLA ROVERELLA 44		
Iscritta alla CCIAA di:	BA	al n.:	564613

Rappresentanti legali		Direttori tecnici	
Nome e Cognome	Codice fiscale	Nome e Cognome	Codice fiscale
SAVERIO NOTARIO	NTRSVR92H10A225Y	Arch. AGAPITO DIVINCENZO Geom. SAVERIO NOTARIO	DVNGPT86C25F052H NTRSVR92H10A225Y
Categorie e classifiche di qualificazione:			
Categoria	Classifica	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	
OG 1	II		
OG 2	VI		
L'impresa possiede la certificazione (art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 valida fino al 26/02/2023 rilasciata da ESQ CERT Ltd.			
Attestazione n.:	97969/7/00	(N.ro prog./ codice SOA)	Sostituisce l'attestazione n.:
			(N.ro prog./ codice SOA)
Data rilascio attestazione originaria	16/06/2022	Data scadenza validità triennale	15/06/2025
		Data scadenza intermedia (cons. stab.)	
Data rilascio attestazione in corso	16/06/2022	Data effettuazione verifica triennale	
		Data scadenza validità quinquennale	15/06/2027
Firmatari			
Rappresentante Legale	ROSATO PASQUALE	Direttore Tecnico	RIZZI FRANCESCO

Interventi di restauro e risanamento conservativo

- Kursaal Santalucia - Bari (BA) - 2019 - 2021
- Palazzo Arcivescovile di Bari - Episcopio - 2021
- Cripta Basilica di San Nicola- Bari (BA) - 2021
- Santuario della Madonna della Catena - Cassano allo Ionio (CS) - 2021 - in corso
- Teatro arti sceniche e visive, ex C.T.O. - Bari (BA) - 2019 - 2020
- Portico dei Pellegrini - Bari (BA) - 2021 - in corso
- Lavori per allestimento del Museo Nicolaiano - Bari (BA) - 2019
- Chiesa della Natività della Beata Vergine Maria - Tricase (LE) - 2021
- Chiesa di San Salvatore - Alessano (LE) - 2021
- Chiesa di San Domenico - Tricase (LE) - 2021
- Chiesa Madonna delle Grazie - Gravina in Puglia (BA) - 2021-2022
- Parco Archeologico di Sibari (CS) - 2018-2019
- Castello Ducale di Bovino (FG) - 2021-2022
- Seminario Vescovile di Molfetta (BA) - 2022-in corso
- Castel del Monte (BT) - 2017
- Castello di Manfredonia (FG) - 2019-2021
- Realizzazione del nuovo GBTS presso la base AM - Galatina (LE) 2020-2022

Interventi di ristrutturazione edilizia

- Condominio Via Pepe - Rieti (RI) - 2022 - in corso
- Condominio Via Flavio Sabino - Rieti (RI) - 2022 - in corso

INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO

Committente: Sezione provveditorato - economato- Regione Puglia

Ubicazione intervento: Bari (BA)

Periodo: 2019-2021

Intervento di restauro conservativo e di adeguamento impiantistico del complesso immobiliare "Kursaal Santalucia" di proprietà regionale



Palazzo Arcivescovile di Bari - Episcopio

Committente: Arcidiocesi di Bari - Bitonto

Ubicazione intervento: Bari (BA)

Periodo: 2022 – in corso

*Lavori di ristrutturazione e
rifunzionalizzazione del
Piano secondo del Palazzo
Arcivescovile di Bari -
Episcopio*



Cripta Basilica di San Nicola (BA)

Committente: Basilica Pontificia San Nicola

Ubicazione intervento: Bari (BA)

Periodo: 2021



Realizzazione di impianto di climatizzazione della Cripta della Basilica di San Nicola

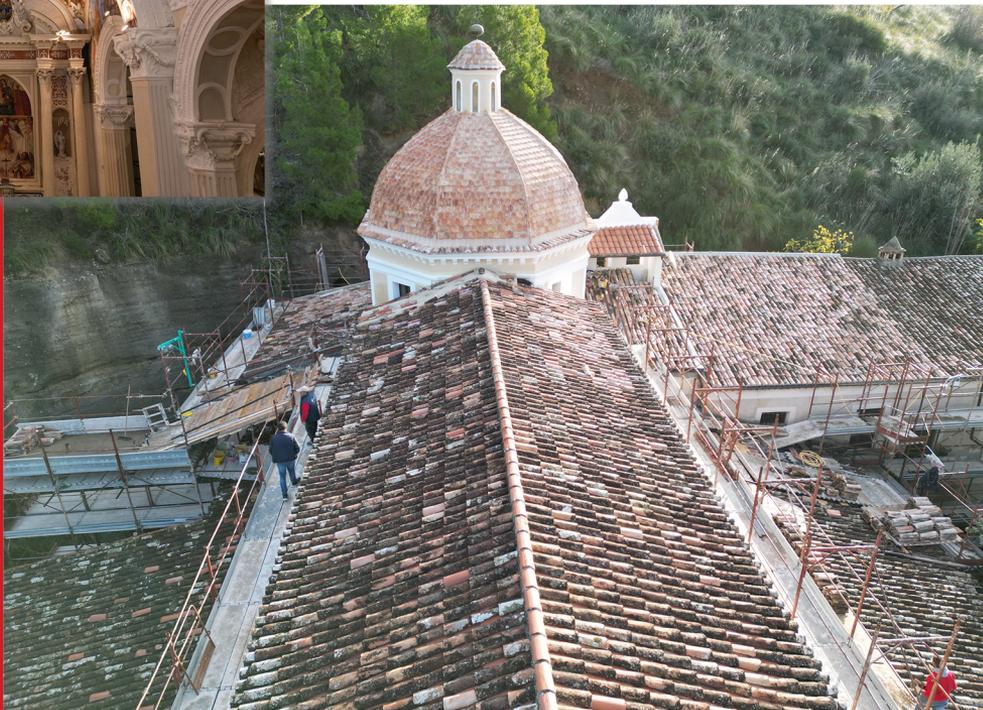
Santuario della Madonna della Catena

Committente: Parrocchia Natività B.V. Maria –
Diocesi di Cassano allo Ionio

Ubicazione intervento: Cassano allo Ionio (CS)

Periodo: 2021 – in corso

*Restauro e risanamento
conservativo del Santuario
della Madonna della Catena*



Teatro arti sceniche e visive - ex C.T.O.

Committente: Regione Puglia – Azienda sanitaria locale BA

Ubicazione intervento: Bari (BA)

Periodo: 2019 – 2020

Lavori per la realizzazione di un laboratorio per la riabilitazione psichiatrica attraverso le arti sceniche e visive



Portico dei Pellegrini - Bari

Committente: Basilica Pontificia San Nicola

Ubicazione intervento: Bari (BA)

Periodo: 2021 – in corso

Interventi di restauro e valorizzazione del Portico dei Pellegrini sito nella Cittadella Nicolaiana in Piazza San Nicola (BA)



Lavori per allestimento del Museo Nicolaiano

Committente: Basilica Pontificia di San Nicola

Ubicazione intervento: Bari (BA)

Periodo: 2019

*Lavori per la realizzazione
dell'allestimento museale
del Museo Nicolaiano di
Bari*



Chiesa della Natività della Beata Vergine Maria

Committente: Parrocchia Natività Beata Vergine Maria
Diocesi Ugento - Santa Maria di Leuca
Ubicazione intervento: Tricase (LE)
Periodo: 2021

*Interventi di restauro
conservativo, pulitura e
tinteggiatura delle superfici
opache delle facciate
esterne della Chiesa della
Natività della Beata Vergine
Maria – Tricase (LE)*



Chiesa di San Salvatore

**Committente: Parrocchia SS. Salvatore
Diocesi di Ugento - Santa Maria di Leuca**

Ubicazione intervento: Alessano (LE)

Periodo: 2021

*Interventi di restauro
conservativo, pulitura e
tinteggiatura delle superfici
opache delle facciate
esterne della Chiesa di San
Salvatore - Alessano (LE)*



Chiesa di San Domenico

Committente: Parrocchia Natività Beata Vergine Maria
Diocesi di Ugento - Santa Maria di Leuca
Ubicazione intervento: Tricase (LE)
Periodo: 2021

Interventi di restauro conservativo, pulitura e tinteggiatura delle superfici opache delle facciate esterne della Chiesa di San Domenico - Tricase(LE)



Chiesa della Madonna delle Grazie

Committente: Parrocchia Madonna delle Grazie
Diocesi di Altamura-Gravina-Acquaviva delle Fonti
Ubicazione intervento: Gravina in Puglia (BA)
Periodo: 2021-2022

*Interventi di restauro sulla
facciata Chiesa della
Madonna delle Grazie –
Gravina in Puglia (BA)*



Parco Archeologico di Sibari (CS)

Committente: Segretariato Regionale del MiBACT per la Calabria

Ubicazione intervento: Cassano allo Ionio - Sibari (CS)

Periodo: 2018-2019

*Scavi, sorveglianza archeologica
e lavori di allestimento di percorsi
privi di barriere architettoniche
all'interno dell'area archeologica
di Sibari*



Castello ducale di Bovino (FG)

Committente: Comune di Bovino (FG)

Ubicazione intervento: Bovino (FG)

Periodo: 2021-2022

*Realizzazione della
Community Library
all'interno del Castello
Ducale di Bovino (FG)*



Seminario Vescovile di Molfetta (BA)

Committente: Diocesi di Molfetta - Ruvo - Giovinazzo - Terlizzi

Ubicazione intervento: Molfetta (BA)

Periodo: 2022-in corso

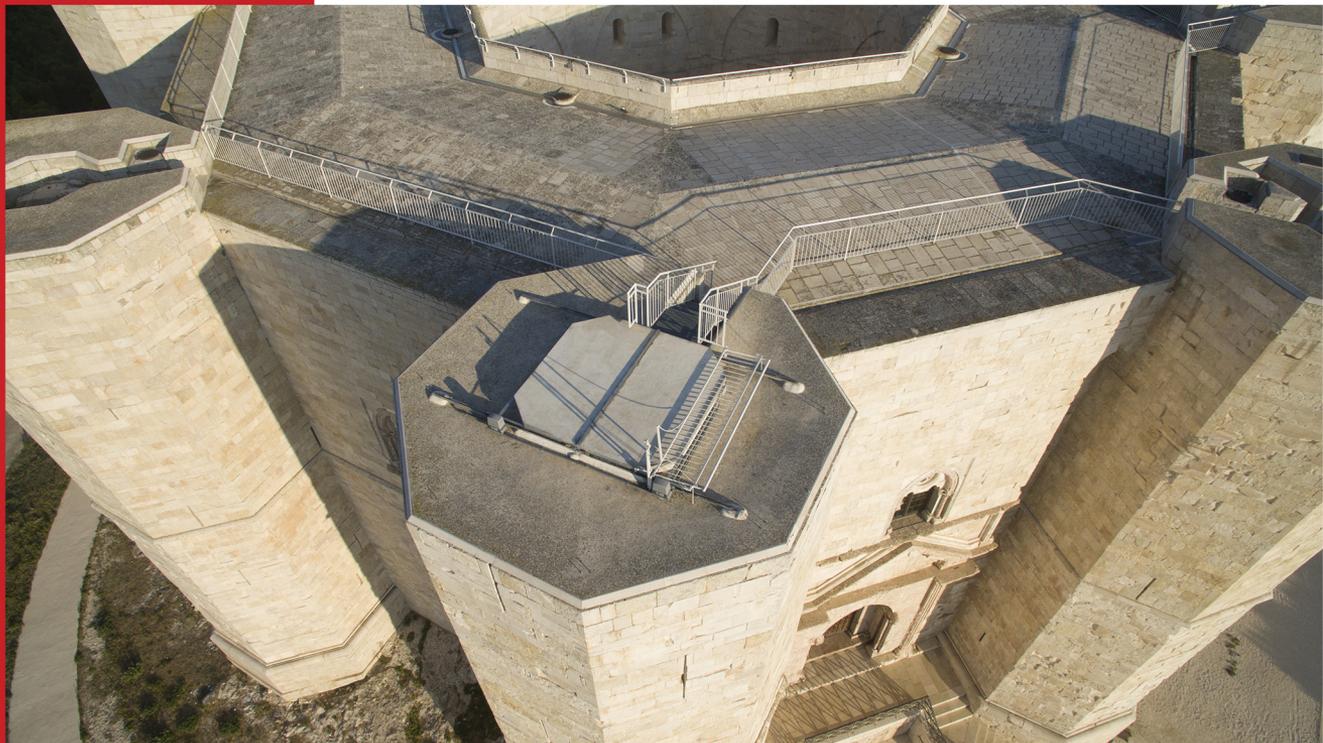
Lavori di ristrutturazione, restauro, recupero funzionale ed allestimento di laboratori finalizzati alla valorizzazione e fruizione di porzione dell'immobile appartenente al Seminario Vescovile di Molfetta (BA).



Castel del Monte (BT)

Committente: Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
- Polo museale della Puglia
Ubicazione intervento: Andria (BT)
Periodo: 2017

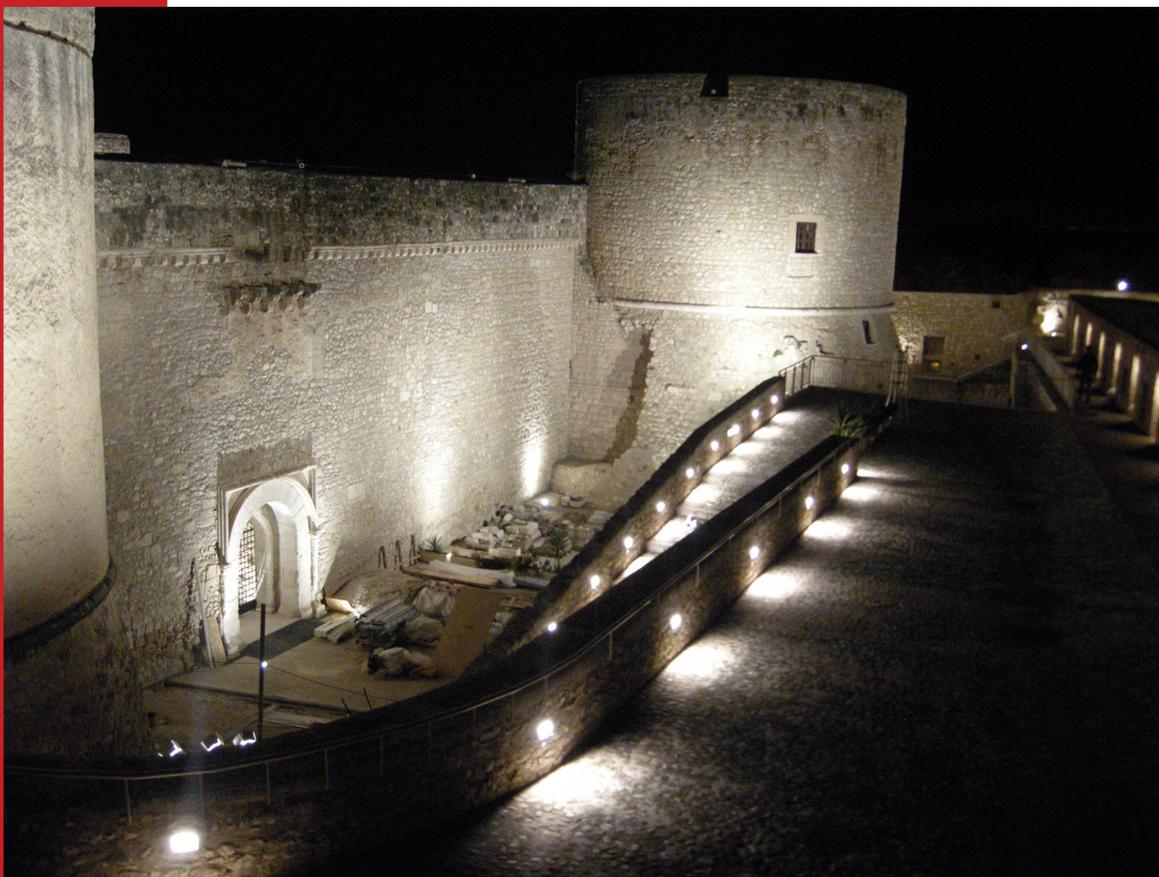
Restauro - lavori di sistemazione accesso ai lastrici solari per il percorso di visita, rafforzamento delle ringhiere, manutenzione impianti - Castel del Monte (BT)



Castello di Manfredonia (FG)

**Committente: Ministero della cultura -
Segretariato regionale per la Puglia - Bari**
Ubicazione intervento: Manfredonia (FG)
Periodo: 2019-2021

*Lavori di restauro,
valorizzazione funzionale e
adeguamento impiantistico
del Museo Archeologico
Nazionale - Manfredonia (FG)*



INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

Condomini Via Pepe (RI)

Committente: Free Energy Saving srl

Ubicazione intervento: Rieti (RI)

Periodo: 2022-in corso

Lavori di manutenzione straordinaria con riqualificazione sismica ed energetica di un complesso di fabbricati sito in Via Pepe - Rieti (RI)



Condominio Via Flavio Sabino (RI)

Committente: Free Energia spa
Ubicazione intervento: Rieti (RI)
Periodo: 2022-in corso

Interventi di efficientamento energetico e antisismici Superbonus 110% di un condominio denominato "Flavio Sabino n. 2" - Rieti (RI)



A large, white, stylized logo consisting of the letters 'n' and 'r' joined together. The 'n' is a simple vertical bar with a small curve at the top. The 'r' has a thick vertical stem and a curved top that loops back to the right.

neos restauri

NEOS RESTAURI SRL

Via della Roverella, 44 - 70022 Altamura (BA) | p. iva 07538190724

Contatti:

Tel. 080.310.5931

neosrestauri@pec.it | info@neosrestauri.it

www.neosrestauri.it